



**MUNICH ERGO
AssetManagement GmbH**

Oskar-von-Miller-Ring 18
80333 München

Land Berlin erteilt vollständige Baugenehmigung für Grundstück Ecke Friedrichstraße / Unter den Linden

München, 8. März 2006. **Dr. Knut Riesmeier, Geschäftsführer der MEAG, freut sich auf den bevorstehenden Baubeginn.**

Nachdem die MEAG in einem internationalen Bieterverfahren 2002 das Grundstück vom Liegenschaftsfonds Berlin erworben hat, kann im Sommer diesen Jahres mit dem Bau begonnen werden.

Dr. Knut Riesmeier, Geschäftsführer der MEAG, ist froh, dass der Spatenstich wie geplant nach der Fussballweltmeisterschaft gesetzt werden kann: "Die Stadt Berlin ist und bleibt ein attraktiver Standort für Investoren. Dank der Unterstützung der Bauaufsichtsbehörde, steht dem Bauvorhaben und damit der Schaffung von neuen Arbeitsplätzen nichts mehr im Wege."

Nach der Fertigstellung Ende 2008 wird das achtgeschossige Gebäudeensemble rund 40.000 qm für Einzelhandel, Büros und Wohnungen bereitstellen. Die vorbereitenden Umbauarbeiten an der Friedrichstraße haben bereits begonnen.

Ansprechpartner MEAG:

Dr. Josef Wild

Telefon: 089 / 2489 – 2072

Fax: 089 / 2489 – 2075

Email: JWild@meag.com